

## H. Z.G.A. “Dr. O. LENDE” - MAR DEL PLATA

### DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES – SALA RESONADOR

#### MEMORIA TÉCNICO- DESCRIPTIVA

##### A – OBRA CIVIL

Se trata de la adecuación y construcción de un local destinado al servicio de un Resonador Magnético

La intervención prevé la sectorización de funciones tales como: Sala del Resonador propiamente dicho, área de comando (del mismo) e informes, sanitario y vestuario para pacientes, área para pre y post anestésico, y sala de máquinas.

La obra también incluye la demolición del actual sector de mamógrafo existente y la colocación de la jaula necesaria para la colocación del resonador.

Las tareas a realizar para su ejecución son las siguientes:

**Demoliciones:** Se demolerá la construcción indicada en plano correspondiente al **sector del mamógrafo**.

Se demolerán los muros interiores del sector a intervenir según plano. También se realizarán las siguientes tareas: Retiro de tejas en los sectores necesarios, retiro de carpinterías. Retiro de revestimientos, picado de revoques. Picado de pisos y contrapisos. Retiro de mesadas, muebles, artefactos, y ventilaciones que no se adecuen con el proyecto.

Desmonte de cielorrasos.

Las carpinterías, termotanques, equipos de aire, mesadas, artefactos sanitarios, etc,

a retirar, deberán ser entregadas al hospital, en el lugar que la dirección del Establecimiento lo indique.

Se deberá aislar los sectores sin intervención, previamente a la demolición, para evitar

el paso de ruidos y polvo, según indicación de la D.T.O.

Se tendrá en cuenta todo lo especificado en el Pliego de Especificaciones Técnicas Generales..

**Muros y tabiques:** De ladrillos huecos para pared de 0.10, para pared de 0.15 y 0.20.

**Submuración:** Se ejecutará un primer tabique de H°A° que estará en contacto con el terreno, sobre está irá un revoque hidrófugo a base de concreto con aditivo hidrófugo, luego se dejar una cámara de aire de 5 cm es espesor y se ejecutará un segunda mampostería de ladrillo hueco revocada.

**Aislaciones:** Aislaciones horizontales y verticales según corresponda en todos los muros a ejecutar.

**Revoques:** Exterior completo a la cal (reconstrucción de muro), interior completo a la cal, jaharro bajo revestimientos, según se indique en planos y planillas. Reparaciones donde corresponda.

**Revestimientos:** Cerámica esmaltada semi-mate color blanco, 20 x 30. en sanitario pacientes. También se revestirá con láminas de aluminio cubriendo la totalidad de la superficie en la sala de resonador (según lo especificado por el fabricante) para recrear el blindaje RF, necesario para el correcto funcionamiento del resonador a colocar. Por sobre el escudo de aluminio se revestirá con placas cementicia, para obtener una terminación adecuada. Las características finales del escudo serán determinadas por el instalador del equipo en cuestión. Se hace especial mención que la cotización y provisión de dicho blindaje queda sujeto al de la instalación del equipo propiamente dicho, y como parte del mismo.

**Contrapisos:** Reparaciones producto de cambio de piso, nuevas paredes y necesidades de obra (como inst. Sanitarias).

**Pisos y zócalos:** Colocación pisos y zócalos con mosaico granítico 40X40 Y 20X 20 en locales sanitarios (color a determinar por D.O.), zócalos sanitarios en los locales indicados en planos y planillas y piso ferrocementado rodillado.

En sala de resonador llevara piso Vinílico antiestático no conductivo de 2mm de espesor (tipo GUMMA) o similar.

**Cielorrasos:** Suspendido de roca de yeso según se indique en planos y planillas y desmontable en Sala de Resonador.

**Carpinterías:** carpinterías de madera revestidas en melamina c/marcos de chapa s/detalle. Ventanas de aluminio.

**Vidrios y espejos:** transparentes y traslucidos incluidos en las carpinterías. Espejo en baño y vestuario de paciente.

**Pintura:** Interior al látex en muros y cielorrasos. látex exterior, e esmalte sintético en carpinterías de metal, según se indique en planos y planillas.

**Mesadas:** De granito gris mara con pileta de acero inoxidable.

**Varios:** bancos, guardacamillas, lockers, cortinas desplazables, resonador, cámara Faraday, etc.

**Parquización:** Césped en panes "Axonopus Affinis".

**Superficie estimada a intervenir: 275,53 m2**

## **B – OBRAS COMPLEMENTARIAS**

### **Estructuras:**

Debido al elevado peso del equipo resonador, en particular del magneto, se dispone en el apoyo del mismo un incremento en el espesor de la platea de fundación. Se deberá considerar como mínimo una sobrecarga puntual de 5 tn( toneladas). Asimismo deberán considerarse el posible asentamiento del sustrato.

La estructura a ejecutar debe contemplar una futura ampliación en 1(un) nivel a construir sobre el subsuelo. La sobrecarga de uso para la futura planta será de 500 Kg/m<sup>2</sup>.

El cálculo de la estructura resistente deberá contemplar las futuras ampliaciones tanto en su diseño como en el dimensionamiento. Se deberán verificar las deformaciones a largo plazo ( peso propio más sobrecarga de uso ) en el entrepisos . La flecha admisible para la aprobación del proyecto ejecutivo será de 1,00 cm. a largo plazo.

### **Instalación eléctrica:**

Los trabajos a realizar en lo concerniente a las instalaciones eléctricas pretenden brindar una solución integradora al requerimiento de baja y muy baja tensión para la instalación completa del resonador en el hospital que incluye el presente pliego y serán los siguientes:

- Provisión e instalación de los interruptores de protección, alimentadores de los tableros seccionales en TGBT existente.
- Provisión, instalación y conexión de alimentación de la totalidad de los tableros de ésta etapa, desde el tablero general existente hasta el correspondiente tablero seccional.
- Provisión instalación y conexión de todos los tableros seccionales y sus correspondientes alimentaciones. Tales como tablero de resonador, tablero de resonador auxiliar, tablero de muy baja tensión, tablero de aire acondicionado, tablero de efectos y todos los tableros que figuren en planos.
- Provisión e instalación del sistema de iluminación interior y exterior, teniendo en cuenta la iluminación de emergencia en las zonas que lo requieran, con artefactos de led autónomo.
- Tomacorrientes de usos generales y especiales según el equipamiento a conectar.
- Alimentación de fuerza motriz (equipamientos electrónico y de AºAº); y demás sistemas que requieran alimentación eléctrica.
- Malla de puesta a tierra según Normativa vigente.

Con respecto a las instalaciones de corrientes débiles se considerarán los siguientes sistemas:

- Sistema detección y aviso de incendio convencional.
- Sistema de cableado estructurado y su acceso a Internet.
- Sistema telefónico con central telefónica conectado a Central Telefónica Existente.
- Sistema detección y aviso de intrusión conectada a alarma general del hospital.
- Sistema de CCTV con supervisión y grabación de eventos

### **Instalación Sanitaria**

Esta instalación comprende:

Provisión de agua fría y caliente

La alimentación de agua será mediante conexión a tanque de reserva existente.

Cloacas:

Los desagües cloacales desaguaran a cámara de inspección nueva con salida a la red existente.

Extinción de incendio:

El sistema de extinción será mediante matafuegos ABC Y CO2.

### **Instalación de Gases médicos**

Se alimentará el nuevo sector con gases medicinales (oxígeno, vacío y aire comprimido), desde las cañerías existentes más próximas a éste.

Se abastecerá con los tres gases medicinales un poliducto ubicado en la sala del resonador, el cual deberá contar con válvulas de cierre por cada gas y una alarma zonal.

En el caso que se necesite distribuir cañerías de cobre por el exterior hasta el nuevo sector del edificio deberá ser por: tierra (utilizando cámaras de inspección c/ 10 m) y por dentro del edificio por bandejas sobre cielo raso.

### **Instalación de aire acondicionado**

El objeto de la presente Licitación es la Contratación de una empresa capacitada para la provisión, instalación y puesta en funcionamiento de un nuevo equipamiento de climatización de aire, correspondiente a la adecuación de la unidad de diagnóstico por imágenes y sala de resonador, de la obra de referencia.

El nuevo sistema de climatización, consiste de unidades evaporadoras con control de temperatura, por cada sector. Asociados estos equipos a Tándems de unidades condensadoras del sistema de volumen refrigerante variable, aptos para producir frío y calor, no simultáneo (por bomba inversora de ciclo). Las mismas, de funcionamiento eléctrico, automático y con suficiente capacidad como para mantener las condiciones de temperatura y acondicionamiento requeridas.

# **MEMORIA TÉCNICO DESCRIPTIVA**

## **Obras Principales**

**H.Z.G.A. “Dr. O. ALLENDE” – MAR DEL PLATA**

**DIAGNOSTICO POR IMÁGENES SALA RESONADOR**



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Memoria Descriptiva**

**Número:**

**Referencia:** EX-2018-10056807-GDEBA-DPHMSALGP

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 5 pagina/s.