

# **MEMORIAS TECNICAS DESCRIPTIVAS**

## **C.A.P.S ALMIRANTE BROWN GRUPO 2.9**

**MEMORIA DESCRIPTIVA**

**C.A.P.S Nº5**

**ALMIRANTE BROWN – GRUPO 2.9**

## **MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA**

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la puesta en valor y ampliación del Caps de referencia.

Se reubicaran los sectores farmacia, enfermería y office.

Se relevara y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias existentes, como ser agua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, gas natural (cuando hubiere), electricidad, gases medicinales (cuando hubiere).

Se revisara y reparara la aislación hidrófuga de cubiertas y bajadas pluviales.

Se repondrán herrajes de carpintería y vidrios faltantes.

Se procederá a la limpieza de superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalara rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica on line.

Se instalaran equipos aire acondicionado frio/calor en consultorios, administración y hall de espera.

A la edificación existente se le agregara SUM (salón de usos múltiples), consultorios y baño p/ discapacitados, respetando las características morfológicas y volumétricas del edificio utilizando materiales idénticos o similares a los existentes.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro, cubierta plana de losetas premoldeadas tipo "Shap", cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalaciones eléctricas y sanitarias embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Además se prevé incluido en la obra la provisión de mobiliario p/ consultorios y hall de espera.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el Caps en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

-----

**MEMORIA DESCRIPTIVA**

**C.A.P.S N°10 “28 de diciembre”**

**ALMIRANTE BROWN – GRUPO 2.9**

## **MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA**

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la puesta en valor, reforma y ampliación del Caps de referencia.

Se reubicaran los sectores farmacia y administración.

Se relevara y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias existentes: agua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, gas natural (cuando hubiere), electricidad, gases medicinales (cuando hubiere).

Se revisara y reparara la aislación hidrófuga de cubiertas y bajadas pluviales.

Se repondrán herrajes de carpintería y vidrios faltantes.

Se procederá a la limpieza de superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalara rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica on line.

Se instalaran equipos aire acondicionado frio/calor en consultorios, administración y hall de espera.

A la edificación existente se le agregara los locales destinados a SUM (salón de usos múltiples), administración, farmacia y depósito. Se reformara la superficie existente incorporando sanitario p/ discapacitados, sanitarios públicos masculinos y femeninos, siempre respetando las características morfológicas y volumétricas del edificio utilizando materiales idénticos o similares a los existentes.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro, cubierta con pendiente de chapa H°G° sobre estructura metálica, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalaciones eléctricas y sanitarias embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Además se prevé incluido en la obra la provisión de mobiliario p/ consultorios y hall de espera.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el Caps en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

-----

**MEMORIA DESCRIPTIVA**

**C.A.P.S N° 15**

**ALMIRANTE BROWN – GRUPO 2.9**

## **MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA**

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la puesta en valor, reforma y ampliación del Caps de referencia.

Se relevara y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias existentes: agua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, gas natural (cuando hubiere), electricidad, gases medicinales (cuando hubiere).

Se revisara y reparara la aislación hidrófuga de cubiertas y bajadas pluviales.

Se repondrán herrajes de carpintería y vidrios faltantes.

Se procederá a la limpieza de superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalara rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica on line.

Se instalaran equipos aire acondicionado frio/calor en consultorios, administración y hall de espera.

A la edificación existente se le agregara los locales destinados a SUM (salón de usos múltiples) y consultorios..

Se reformara la superficie existente incorporando sanitario p/ discapacitados y locales para tratamiento de material sucio / limpio, siempre respetando las características morfológicas y volumétricas del edificio utilizando materiales idénticos o similares a los existentes.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro, cubierta con pendiente de chapa H<sup>o</sup>G<sup>o</sup> sobre estructura metálica (ídem al existente), cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalaciones eléctricas y sanitarias embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Además se prevé incluido en la obra la provisión de mobiliario p/ consultorios y hall de espera.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el Caps en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

-----

**MEMORIA DESCRIPTIVA**

**C.A.P.S N°22 “Loma Verde”**

**ALMIRANTE BROWN – GRUPO 2.9**



## **MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA**

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la puesta en valor y reforma del Caps de referencia.

Se relevara y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias existentes: agua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, gas natural (cuando hubiere), electricidad, gases medicinales (cuando hubiere).

Se revisara y reparara la aislación hidrófuga de cubiertas y bajadas pluviales.

Se repondrán herrajes de carpintería y vidrios faltantes.

Se procederá a la limpieza de superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalara rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica on line.

Se instalaran equipos aire acondicionado frio/calor en consultorios, administración y hall de espera.

Se reformara la superficie existente incorporando sanitario p/ discapacitados, sanitarios públicos masculino y femenino, sanitario p/ personal, consultorio ginecológico con su correspondiente sanitario, siempre respetando las características morfológicas y volumétricas del edificio utilizando materiales idénticos o similares a los existentes.

Se prevé materializar la reforma con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalaciones eléctricas y sanitarias embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Además se prevé incluido en la obra la provisión de mobiliario p/ consultorios y hall de espera.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el Caps en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

-----

**MEMORIA DESCRIPTIVA**

**C.A.P.S N° 26**

**ALMIRANTE BROWN – GRUPO 2.9**

## **MEMORIA TECNICO-DESCRIPTIVA**

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la puesta en valor y reforma del Caps de referencia.

Se releva y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias existentes: agua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, gas natural (cuando hubiere), electricidad, gases medicinales (cuando hubiere).

Se revisa y repara la aislación hidrófuga de cubiertas y bajadas pluviales.

Se repondrán herrajes de carpintería y vidrios faltantes.

Se procederá a la limpieza de superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalará rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica on line.

Se instalarán equipos aire acondicionado frío/calor en consultorios, administración y hall de espera.

Se reformará la superficie existente refuncionalizando el sector vigilancia epidemiológica y situación actual para ubicar ahí laboratorio, consultorio y sanitario p/ discapacitados.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro, cubierta con pendiente de chapa HºGº sobre estructura metálica (ídem al existente), cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalaciones eléctricas y sanitarias embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Además se prevé incluido en la obra la provisión de mobiliario p/ consultorios y hall de espera.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el Caps en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

-----



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Memoria Descriptiva**

**Número:**

**Referencia:** EX-2018-16621430- -GDEBA-DPCLMIYSPGP - AMBA - CAPS – ALTE. BROWN -  
GRUPO 2.9

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 11 pagina/s.