

**MEMORIA DESCRIPTIVA**

**C.A.P.S. “JARDINES”**

**MORENO – GRUPO 4.9**

## **MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA**

### **TIPOLOGIA: OBRA NUEVA**

Los trabajos a realizar comprenden la construcción de un nuevo centro de salud ubicado en el partido de Moreno, cumpliendo con los requerimientos específicos de funcionalidad y programa, el edificio se resuelve en una tira que aloja las diferentes funciones. Se contempla un acceso principal donde se encuentra un hall y una administración.

El anteproyecto contará con 6 consultorios, enfermería, farmacia, sanitario para pacientes, administración, depósitos, Office y SUM. También contemplará la ejecución de obras exteriores como ser: cerco perimetral, pavimento articulado para el acceso de la ambulancia y veredas de acceso al centro y perimetrales.

Se realizará la ejecución de todas las instalaciones complementarias correspondientes incluyendo la red de datos con rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica On line.

Se proveerán e instalarán equipos de AºAº f/c. y provisión de mobiliario y equipamiento para consultorios, SUM, sala de espera y funciones complementarias.

Se prevé materializar el edificio mediante construcción mixta, tradicional y en seco. Con estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico perimetrales terminados con revoques a la cal, cubierta de losa; y los muros interiores serán de Tabiques de roca de yeso con estructura metálica.

Los cielorrasos serán suspendidos tipo "Durlock" en consultorios, farmacia, office médico, depósito, enfermería y administración.

Se colocarán cielorrasos desmontables en SUM, hall y sala de espera. En los sanitarios se colocarán cielorrasos suspendidos de Placa Antihumedad; y en los semicubiertos exteriores y sala técnica se colocarán cielorrasos suspendidos de placa cementicia.

Los muros interiores, exteriores y cielorrasos se pintarán con pintura al látex; las carpinterías metálicas se pintarán con esmalte sintético y todos los muros exteriores en todo el perímetro del edificio se pintarán hasta una altura de 1,00 metro con esmalte sintético.

Las instalaciones eléctricas y sanitarias irán embutidas en muros y sobre cielorraso. Revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios y enfermería.

-----



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Memoria Descriptiva**

**Número:**

**Referencia:** EX-2018-30799135- -GDEBA-DPCLMIYSPGP - AMBA – CAPS “JARDINES” – MORENO  
- GRUPO 4.9

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.