

**MEMORIA DESCRIPTIVA
“PAVÓN”**

MORENO – GRUPO 4.7

MEMORIA TECNICO-DESCRIPTIVA

TIPOLOGIA: OBRA NUEVA

Los trabajos a realizar comprenden la construcción de un nuevo centro de salud ubicado en el partido de Moreno en la Calle Manuel Galvez.

Cumpliendo con los requerimientos específicos de funcionalidad y programa, el edificio se resuelve en una tira que aloja las diferentes funciones.

Se contemplan dos accesos, uno de emergencias, en donde la ambulancia ingresa hasta un semicubierto, y un acceso ambulatorio donde se encuentra un puesto de recepción.

El anteproyecto contará con seis consultorios, enfermería, farmacia, depósitos, jefatura, dormitorio para el personal, vestuarios, office médico, sanitario para pacientes, administración, Office, sanitario para personas con capacidad reducida y SUM.

También contemplará la ejecución de obras exteriores como ser: veredas, el pavimento articulado para el acceso de la ambulancia y la parquización.

Se realizará la ejecución de todas las instalaciones complementarias correspondientes incluyendo la red de datos con rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica on line.

Se proveerán e instalarán equipos de A/A f/c. y provisión de mobiliario para consultorios, SUM, sala de espera y funciones complementarias.

Se prevé materializar la obra nueva con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muro de ladrillo hueco cerámico en el exterior, terminación con revoque a la cal fratasado al fieltro; y los muros interiores serán de Tabiques de roca de yeso con estructura metálica.

Los cielorrasos serán suspendidos tipo "Durlock" en la administración, depósitos, farmacia, jefatura, dormitorio, vestuario, office, consultorios, enfermería y sanitarios.

Se colocarán cielorrasos desmontables en SUM, hall y sala de espera. Y en el semicubierto exterior de acceso de la ambulancia y sala técnica se colocarán cielorrasos de placa cementicia.

Los muros interiores, exteriores y cielorrasos se pintarán con pintura al látex; las carpinterías metálicas se pintarán con esmalte sintético y todos los muros exteriores se pintarán hasta una altura de 1,00 metro con esmalte sintético satinado.

Las instalaciones eléctricas y sanitarias irán embutidas en muros y sobre cielorraso. Revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Superficie del terreno	1152,00 m2
Superficie cubierta total	357,50 m2



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Hoja Adicional de Firmas
Memoria Descriptiva

Número:

Referencia: EX-2018-29193713- -GDEBA-DPCLMIYSPGP - AMBA – CAPS “PAVON” – MORENO -
GRUPO 4.7

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.