

MEMORIAS DESCRIPTIVAS

C.A.P.S MARCOS PAZ

GRUPO 3.4

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S “GANDARA”

MARCOS PAZ – GRUPO 3.4

MEMORIA TECNICO-DESCRIPTIVA

TIPOLOGÍA: AMPLIACIÓN Y PUESTA EN VALOR

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la puesta en valor, reforma y ampliación del CAPS de referencia.

Se relevará y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias existentes: agua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, gas natural (cuando hubiere), electricidad, gases medicinales (cuando hubiere).

Se revisará y reparará la aislación hidrófuga en cubiertas y bajadas pluviales.

Se repondrán herrajes de carpinterías y vidrios faltantes.

Se procederá a la limpieza de superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalará un equipo de rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica *on line*.

Se instalarán equipos de aire acondicionado frío/calor en consultorios, esperas, administración, enfermería y SUM; y todo lo necesario para la instalación de los mismos.

En cuanto a la reforma, se ampliará la sala de espera y se construirá un baño para discapacitados; asimismo se adaptará un depósito existente convirtiéndolo en SUM (salón de usos múltiples), respetando siempre las características morfológicas y volumétricas del edificio utilizando materiales idénticos o similares a los existentes.

Se intervendrán los espacios exteriores, realizando una nueva vereda de acceso al edificio y dejando en condiciones todo el entorno.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muro de ladrillo hueco cerámico, terminación con revoque a la cal fratasado al fieltro, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalación eléctrica y sanitaria embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Además se prevé, incluido en la obra, la provisión de mobiliario para consultorios, administración y hall de espera.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el CAPS en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

Superficie cubierta a intervenir: 264 m2

Superficie exterior a intervenir: 77 m2

Superficie a ampliar: 19 m2

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S “SAN EDUARDO”

MARCOS PAZ – GRUPO 3.4

MEMORIA TECNICO-DESCRIPTIVA

TIPOLOGÍA: AMPLIACIÓN Y PUESTA EN VALOR

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la puesta en valor, reforma y ampliación del CAPS de referencia.

Se relevará y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias existentes: agua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, gas natural (cuando hubiere), electricidad, gases medicinales (cuando hubiere).

Se repondrán herrajes de carpinterías y vidrios faltantes.

Se procederá a la limpieza de superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalará un equipo de rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica *on line*.

Se instalarán equipos de aire acondicionado frío/calor en consultorios, sala de espera, administración, enfermería y S.U.M.; y todo lo necesario para la instalación de los mismos.

En cuanto a la reforma, se construirá un baño para discapacitados; respetando siempre las características morfológicas y volumétricas del edificio utilizando materiales idénticos o similares a los existentes.

Se intervendrán los espacios exteriores, realizando una nueva vereda de acceso al edificio y dejando en condiciones todo el entorno.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muro de ladrillo hueco cerámico, terminación con revoque a la cal fratasado al fieltro, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalación eléctrica y sanitaria embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Además se prevé, incluido en la obra, la provisión de mobiliario para consultorios, administración y hall de espera.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el CAPS en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

Superficie cubierta a intervenir: 476 m2

Superficie exterior a intervenir: 18 m2

Superficie a ampliar: 6 m2

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S “BARRIO EL PRADO”

MARCOS PAZ – GRUPO 3.4

MEMORIA TECNICO-DESCRIPTIVA

TIPOLOGÍA: PUESTA EN VALOR

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la puesta en valor, reforma y ampliación del CAPS de referencia.

Se relevará y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias existentes: agua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, gas natural (cuando hubiere), electricidad, gases medicinales (cuando hubiere).

Se desmontarán todos los cielorrasos existentes, proveyendo a todo el CAPS de cielorrasos suspendidos nuevos, en cada local.

Se repondrán herrajes de carpinterías y vidrios faltantes.

Se procederá a la limpieza de superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalará un equipo de rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica *on line*.

Se instalarán equipos de aire acondicionado frío/calor en consultorios, sala de espera, administración, enfermería y S.U.M.; y todo lo necesario para la instalación de los mismos.

En cuanto a la reforma, se adaptará un depósito existente el cual funcionará como archivo y farmacia, asimismo se adecuarán los baños existentes adaptándolos para personas con movilidad reducida; respetando siempre las características morfológicas y volumétricas del edificio utilizando materiales idénticos o similares a los existentes.

Se intervendrán los espacios exteriores, realizando una nueva vereda de acceso al edificio y dejando en condiciones todo el entorno.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muro de ladrillo hueco cerámico, terminación con revoque a la cal fratasado al fieltro, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalación eléctrica y sanitaria embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Además se prevé, incluido en la obra, la provisión de mobiliario para consultorios, administración y hall de espera.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el CAPS en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

Superficie cubierta a intervenir: 283 m²

Superficie exterior a intervenir: 40 m²

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S “LISANDRO DE LA TORRE”

MARCOS PAZ – GRUPO 3.4

MEMORIA TECNICO-DESCRIPTIVA

TIPOLOGÍA: AMPLIACION Y PUESTA EN VALOR

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la puesta en valor, reforma y ampliación del CAPS de referencia.

Se relevará y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias existentes: agua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, gas natural (cuando hubiere), electricidad, gases medicinales (cuando hubiere).

Se reparará e impermeabilizará la cubierta existente con aislación hidrófuga.

Se repondrán herrajes de carpinterías y vidrios faltantes.

Se procederá a la limpieza de superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalará un equipo de rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica *on line*.

Se instalarán equipos de aire acondicionado frío/calor en consultorios, sala de espera, administración y enfermería; y todo lo necesario para la instalación de los mismos.

En cuanto a la reforma, se construirán baño para discapacitados, tres consultorios nuevos, farmacia, un depósito y cocina; respetando siempre las características morfológicas y volumétricas del edificio utilizando materiales idénticos o similares a los existentes.

Se intervendrán los espacios exteriores, realizando una nueva vereda de acceso al edificio y dejando en condiciones todo el entorno.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muro de ladrillo hueco cerámico, terminación con revoque a la cal fratasado al fieltro, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", cubierta con pendiente de chapa H⁰G⁰ sobre estructura metálica (ídem al existente), instalación eléctrica y sanitaria embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Además se prevé, incluido en la obra, la provisión de mobiliario para consultorios, administración y hall de espera.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el CAPS en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

Superficie cubierta a intervenir: 93 m²

Superficie exterior a intervenir: 115 m²

Superficie a ampliar: 69 m²



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Hoja Adicional de Firmas
Memoria Descriptiva

Número:

Referencia: EX-2018-16602570- -GDEBA-DPCLMIYSPGP - AMBA - CAPS – MARCOS PAZ -
GRUPO 3.4

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 9 pagina/s.