

2402-438/17



**Buenos
Aires**
Provincia



MEMORIA TÉCNICO DESCRIPTIVA

Obras Principales

HOSPITAL INTERZONAL GENERAL DE AGUDOS “Dr. José Penna”

RESIDUOS PATOGENICOS

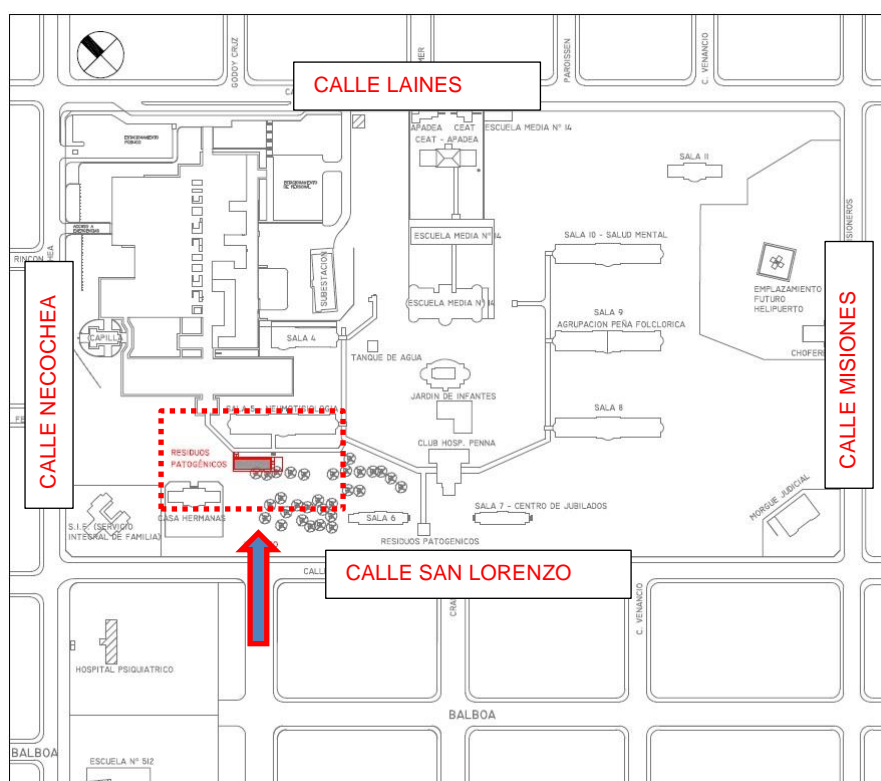
PARTIDO: BAHIA BLANCA

LOCALIDAD: BAHIA BLANCA

MEMORIA DESCRIPTIVA

La presente documentación corresponde a la “Construcción de Depósito de Residuos Patogénicos” del H.I.G.A. Dr. José Penna, ubicado en la ciudad de Bahía Blanca, en las calles Laines, Necochea, Misioneros y San Lorenzo.-

Dicho anteproyecto fue realizado por el Ministerio de Salud, Departamento Recursos Físicos en Salud.



El edificio se emplazará en el lugar donde hoy se encuentra funcionando precariamente el Depósito de Residuos Patogénicos (en galería de conexión de los edificios existentes y al aire libre en contenedores). Por ubicarse en un lugar arbolado se retirarán 2 árboles que impiden la implantación de dicho edificio.

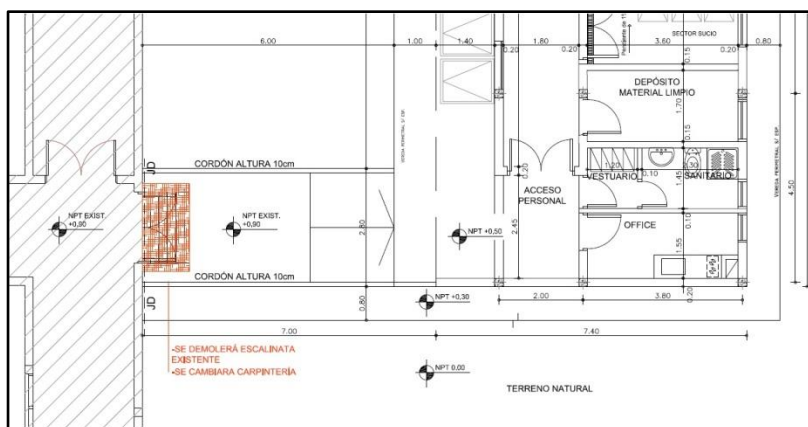


El acceso de los camiones recolectores se realizará por calle San Lorenzo (por donde actualmente se ingresa).



Para conectar el edificio nuevo a la galería existente se deberá demoler la escalinata existente y se retirará la carpintería

Se colocará una nueva puerta para la conexión con el Edificio.





**Buenos
Aires
Provincia**



La obra comprende la construcción del conjunto de locales que conforman el núcleo de Residuos Patogénicos Tipo “B”, Tipo “C” y Residuos Domiciliarios Tipo “A”.

Además el servicio contará con:

- Office
- Vestuario
- Sanitario
- Depósito Material Limpio
- Lavado de Carros
- Antacámara y Cámara Frigorífica para Residuos Tipo “B”
- Circulación
- Semicubierto
- Estacionamiento camiones recolectores

Superficie cubierta a construir: 148.00 m²

Superficie semicubierta a construir: 35.00 m²

MEMORIA TÉCNICA

Antes de comenzar con la obra nueva, se deberán realizar los trabajos de demolición de la pared de galería existente para la ubicación de nueva carpintería y se retirarán los árboles que interrumpen la ubicación del nuevo edificio. Una vez limpio el sector a intervenir, se procederá al relleno, nivelación y compactación del terreno.

La cubierta será de losa llena con barrera de vapor, aislación térmica, contrapiso alivianado, carpeta y pintura para terrazas, todo según cálculo Dpto. Téc. Complementario y Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.-

La mampostería exterior será de ladrillo cerámico hueco de 20 cm de espesor, revocada en ambas caras. Grueso a la cal de 2 cm de espesor con hidrófugo del lado exterior y grueso a la cal de 2 cm de espesor con fino a la cal fratasado al fieltro del lado interior. La mampostería interior serán tabiques de 10 cm y 15 cm de espesor, de ladrillo cerámico hueco y revoques en ambas caras con grueso a la cal de 2 cm de espesor con fino a la cal fratazado al fieltro. En los locales donde haya revestimiento ira solo revoque grueso reforzado con cemento.-



Los contrapisos serán de hormigón de cascotes de 12 cm de espesor sobre terreno compactado, por sobre este carpeta de concreto de 2 cm de esp. a base de cemento, arena fina y aditivo hidrófugo de 1° calidad. El Estacionamiento llevará hormigón armado 1:3:3 de 5 cm de espesor con malla Ø 4,2 de 15 cm por 15 cm sobre capa de tosca compactada de 30 cm de espesor, todo según Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.-

El piso en los locales Acceso Personal, Circulación, Depósito de Residuos Tipo "A", Semicubierto, Estacionamiento y veredas perimetrales será mosaico de exterior Línea Calcárea de 30 cm por 30 cm, tipo modelo "81 PANES NEGRA" de "LA ESPAÑOLA" o equivalente, con zócalo de cemento alisado de 10 cm de altura.

En los locales restantes, Office, Vestuario, Sanitario, Depósito Material Limpio, Lavado de Carros, Depósito de Residuos Tipo "C", Depósito de Residuos Tipo "B", Antecámara y Cámara Frigorífica, serán Porcelanato tipo modelo "CANAZEI GRANÍTICO PISODUR", rectificado de 30 cm por 30 cm de "SAN LORENZO" o equivalente, con zócalo ídem piso. Estos locales y parte del local Depósito de Residuos Tipo "A", además llevarán revestimiento porcelanato tipo modelo "CLÁSICO NET LINE BLANCO SATINADO" de 20 cm por 50 cm altura hasta cielorraso. En el local Office la colocación será de 3 hiladas sobre mesada.

En los bordes libres, en uniones de distintos pisos y donde hay junta de dilatación llevará perfil ángulo L de 1" x 1/8".

El cielorraso en todo el edificio, salvo el Semicubierto que llevará cielorraso aplicado bajo losa a la cal fina, terminación enlucido fratazado al fieltro, será suspendido de placas de roca de yeso sanitario, de 2.50 mts. de altura desde nivel de piso terminado y 2.40 mts. en los locales Office, Vestuario y Sanitario.

Las carpinterías interiores y exteriores serán de chapa de hierro doblado BWG N°16 pintadas con tres manos de esmalte sintético tipo "CONVERTIDOR DUO EXPRES" de "FERROBET" o equivalente, color blanco. Las carpinterías exteriores V2 y V3 tendrán incorporado mosquiteros según planilla de carpinterías. En locales Depósito de Residuos Tipo "A" y en Circulación llevarán mosquiteros fijos. La puerta del sanitario el marco será de chapa de hierro doblado BWG N°16 pintado de color blanco y hoja placa enchapada en cedro pintadas con barniz transparente. Demás especificaciones en plano de carpinterías.



**Buenos
Aires
Provincia**



Los muros de mampostería interior estarán pintados con esmalte epóxico tipo “EPO-LUX” de “STEELCOTE” o equivalente color. Los cielorrasos se pintarán con dos manos de látex antihongo para cielorrasos color blanco. En los dos casos la pintura deberá ser de primera calidad y marca reconocida.-

Los muros exteriores llevarán revestimiento texturado sobre revoque colocado a la llana tipo código “LC30L” color “7130” de la marca “MIKSA” o equivalente, todo según planilla de locales y Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.-

EQUIPAMIENTO DE LOCAL SANITARIO:

- Inodoro: De losa blanco largo línea ANDINA marca "Ferrum" o equivalente, con sistema de descarga con válvula para embutir modelo “0368.01CR” con tapa con tecla modelo “0368.02CR” de línea “INTELIGENTE” marca “FV” o equivalente.-
- Lavatorio: de losa blanco colgante de 50 cm Tipo Modelo "AVIGNON L5M1J " de la marca "Ferrum" o equivalente . llevara desagüe con sifon tipo modelo 0242.01 color cromo de la marca FV o equivalente.
- Receptáculo para ducha: de acero porcelanizado RC70 de Ferrum o equivalente y cordón de ducha, de ladrillo cerámico hueco de 0.08 mts. Revestido ídem piso, con zócalo sanitario en ambas caras, ubicados s/ planilla de locales.

GRIFERIAS DE SANITARIOS:

- Grifería lavatorio línea 0207/15 de FV, modelo "Allegro" o equivalente.
- Grifería ducha con dos llaves y transferencia línea 0103/15 de FV, modelo "Allegro" o equivalente.
- Espejo: Cristal biselado sobre lavatorio de 0,80 mts de alto por ancho de mesada.

ACCESORIOS PARA SANITARIOS:

De A°I° marca "THAMES" o equivalente.

- un dispenser redondo de papel higienico con cerradura antirobo.
- un dispenser de toalla intercaladas capacidad 500 toallas con cerradura antirobo.
- un dispenser de jabon líquido de 10.5 x 9 x 25 cm. con llave de seguridad.
- un cesto para pared grande para colgar de 57.5 de alto x 28 de ancho x 14 cm de profundidad.
- Taquillas metálicas en local Vestuario:
Los muebles designados en planos como “taquillas” serán armarios guardarropas metálicos construidos en chapa de acero N° 20-22 soldados por puntos electrónicamente y acabados con laca



**Buenos
Aires
Provincia**



nitrocelulósica previo tratamiento antioxidante que garantice en conjunto una superficie lisa, uniforme y perfectamente adherida.

Tipo modelo "T19202" de "COMPAÑÍA ARGENTINA DE LOCKERS" o equivalente. Dimensiones generales: alto 1910 Mm., fondo 307 Mm., frente 960 mm. Con 6 puertas cortas y cerradura de tambor. Color gris. Cantidad 1.

EQUIPAMIENTO LOCAL OFFICE:

- Mesada de Acero Inoxidable calidad AISI 304 de 1,5 mm de espesor con respaldo sanitario de 20 cm y pliegue antideslizante.
- Griferías de mesadas: Griferías juego para mesadas 0416/15, modelo "Allegro" de FV o equivalente.
- Anafe eléctrico de acero inoxidable de dos hornallas tipo modelo DOME "AEX2" o equivalente. Demás especificaciones s/ Dto Tec. Complementario.
- Heladera bajo mesada de 70 lts s/ Dto Tec. Complementario.
- Termotanque eléctrico s/Dto Tec. Complementario.

EQUIPAMIENTO LOCAL DEPÓSITO RESIDUOS TIPO "B":

- Griferías de mesadas: Griferías juego para mesadas 0416/15, modelo "Allegro" de FV o equivalente.
- Balanza s/Dto Tec. Complementario.
- Heladera frigorífica s/Dto Tec. Complementario.

Arqta°. Karina Traverso

Arqta°. María José Cirigliano

DEPARTAMENTO PROYECTOS GENERALES Y HOSPITALARIOS.-

La Plata, de Agosto de 2017.-



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Hoja Adicional de Firmas
Memoria Descriptiva

Número:

Referencia: 2402-438/17. Hosp. Penna. Residuos Patogenicos

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 8 pagina/s.