

MEMORIAS DESCRIPTIVAS
SAN ISIDRO – GRUPO 6.10

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. BAJO BOULOGNE

SAN ISIDRO – GRUPO 6.10

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la puesta en valor del CAPS de referencia.

1.- Se proyectó la reorganización del establecimiento a través de la apertura de un patio consiguiendo desarrollar un programa que contempla las siguientes funciones:

Catorce consultorios

Enfermería/Vacunatorio

Farmacia

Recepción/Administración

Depósito

Dirección

Comedor y Vestuario

Instalaciones accesibles y sanitario para personas con discapacidad

Sanitarios públicos de ambos sexos

Sanitario para personal de ambos sexos

Salón de Usos Múltiples

Instalaciones complementarias acordes a la escala del proyecto

2.-Equipamiento

Se dotará de todos los elementos comunes a todos los CAPS tanto para los locales existentes como para los nuevos resultantes de remodelaciones y/o ampliaciones.

3.-Aire acondicionado

-Se colocarán equipos frío calor, de acuerdo con la capacidad necesaria de cada local para lo cual deberán ejecutarse las instalaciones eléctricas y sanitarias necesarias.

4.- Se colocarán artefactos de iluminación de bajo consumo en todo el establecimiento incluyendo las de emergencia.

5.- Se ejecutará una instalación con puesto para red de datos con el fin de dotar al establecimiento con un sistema de historias clínicas digitalizadas

6.- Se deberán estudiar los circuitos de evacuación y colocar los medios de salida que correspondan con sus correspondientes accionamientos antipático.

7.- Colocación de guarda camillas en los sectores de contacto entre las camillas y las paredes.

8.- Ejecución de pintura interior y exterior en todo el CAPS.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo. Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 180 días corridos.

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. BECCAR

SAN ISIDRO

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la puesta en valor del CAPS de referencia.

1.- Se proyectó la reorganización del establecimiento consiguiendo desarrollar un programa que contempla las siguientes funciones:

Nueve consultorios

Enfermería

Vacunatorio

Farmacia

Recepción

Administración

Depósito

Dirección

Comedor y Vestuario

Instalaciones accesibles y sanitario para personas con discapacidad

Sanitarios públicos de ambos sexos

Sanitario para personal de ambos sexos

Salón de Usos Múltiples

Local para disposición de residuos patogénicos

Instalaciones complementarias acordes a la escala del proyecto

2.-Equipamiento

Se dotará de todos los elementos comunes a todos los CAPS tanto para los locales existentes como para los nuevos resultantes de remodelaciones y/o ampliaciones.

3.-Aire acondicionado

-Se colocarán equipos frío calor, de acuerdo con la capacidad necesaria de cada local para lo cual deberán ejecutarse las instalaciones eléctricas y sanitarias necesarias.

-Mantenimiento general de todas las unidades de aire acondicionado existentes.

4.- Se colocarán artefactos de iluminación de bajo consumo en todo el establecimiento incluyendo las de emergencia.

6.- Se ejecutará una instalación con puesto para red de datos con el fin de dotar al establecimiento con un sistema de historias clínicas digitalizadas

7.- Se deberán estudiar los circuitos de evacuación y colocar los medios de salida que correspondan con sus correspondientes accionamientos antipánico.

8.- Colocación de guarda camillas en los sectores de contacto entre las camillas y las

paredes.

9.- Ejecución de pintura interior y exterior en todo el CAPS.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo. Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 120 días corridos.

MEMORIA DESCRIPTIVA
C.A.P.S. DIAGONAL SALTA
SAN ISIDRO – GRUPO 6.10

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la ampliación remodelación y puesta en valor del CAPS de referencia.

1.- Se proyectó la ampliación del establecimiento tomando la planta del edificio consiguiendo desarrollar un programa que contempla las siguientes funciones:

Cuatro consultorios

Enfermería / Vacuna torio

Farmacia

Recepción

Office

Sanitarios públicos de ambos sexos

Instalaciones complementarias acordes a la escala del proyecto

2.-Equipamiento

Se dotará de todos los elementos comunes a todos los CAPS tanto para los locales existentes como para los nuevos resultantes de remodelaciones y/o ampliaciones.

3.-Aire acondicionado

-Se colocarán equipos frio calor, de acuerdo con la capacidad necesaria de cada local para lo cual deberán ejecutarse las instalaciones eléctricas y sanitarias necesarias.

4.- Se colocarán artefactos de iluminación en todo el establecimiento incluyendo las de emergencia.

6.- Se ejecutará una instalación con puesto para red de datos con el fin de dotar al establecimiento con un sistema de historias clínicas digitalizadas.

7.- Se deberán estudiar los circuitos de evacuación y colocar los medios de salida que correspondan con sus correspondientes accionamientos antipático.

8.- Colocación de guarda camillas en los sectores de contacto entre las camillas y las paredes.

9.- Ejecución de pintura interior y exterior en todo el CAPS.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo. Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 180 días corridos.

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. LA RIBERA

SAN ISIDRO – GRUPO 6.10

MEMORIA

La obra contempla la reforma y puesta en valor del CAPS La Ribera.

El proyecto se plantea sobre los dos niveles del edificio existente contando en la Planta Baja con: Recepción y administración junto al ingreso, un vacunatorio y tres consultorios, uno destinado a odontología con gabinete para compresor, un consultorio de ginecología-obstetricia y uno polivalente. Además, cuenta con depósito + depósito de limpieza, farmacia y office.

En cuanto a la enfermería se plantea realizar un nuevo equipamiento, se colocará una mesada nueva con pileta grande y mueble bajo de guardado, escritorio y camilla.

Se ha tenido en cuenta la incorporación de un nuevo sanitario para personas con movilidad reducida y la puesta en valor del grupo de sanitarios públicos existentes.

En la Planta Alta, cuenta con SUM, sala de espera y cinco consultorios polivalentes, dos de ellos con sanitario, en cuanto a la sala de espera se optó por unificar el espacio generando una única zona desde donde se ingresa a todos los consultorios y al SUM.

En cuanto a la envolvente, se reemplazarán todas las carpinterías en mal estado y se repararán las fisuras en revoques que ocasionan filtraciones y problemas de humedad al interior. También se realizarán obras exteriores de reparaciones en vereda perimetral, en los solados del ingreso y zona de estacionamiento con hormigón peinado.

Los cielorrasos serán reparados con placas roca de yeso tipo “Durlock” con estructura interior metálica junta tomada en todos los ambientes salvo en locales: circulación y sala de espera. donde serán desmontables tipo “Durlock” sobre grilla de sostén metálica.

En los locales sanitarios se contempla el retiro de los revestimientos existentes y colocación de cerámico 20x30 nuevo, también se ha tenido en cuenta el nuevo revestimiento para la escalera con cerámica antideslizante.

La instalación eléctrica será reacondicionada para las nuevas necesidades y se colocarán nuevos puntos de red de datos en los locales que así lo requieran.

La climatización se resuelve con instalación de equipos aire acondicionado tipo Split frío/calor.

Se proveerá el mobiliario necesario para consultorios (escritorio, sillas, mueble guardado y camilla), sala de espera (sillas en tándem), administración (escritorios, sillas, mueble guardado).

Los muros interiores y cielorrasos se pintarán con pintura al látex; la herrería se pintará al esmalte sintético.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo. Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 180 días corridos.

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. SAN ISIDRO LABRADOR

SAN ISIDRO

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la puesta en valor del CAPS de referencia.

Se plantea el remplazo del actual cerco perimetral por una reja sobre cordón de H°A° compuesta por módulos conformados por un marco de hierro ángulo con paño de metal desplegado soldado a estos y estructura de tubos metálicos.

En cuanto a la envolvente, se repararán las fisuras en revoques que ocasionan filtraciones y problemas de humedad al interior.

Se revisará la estructura de sostén de la fachada vidriada asegurando su correcto funcionamiento, pudiendo resolver y/o agregar uniones y elementos de sostén si lo necesitara.

Se deberá garantizar la estanqueidad de toda la cubierta, realizando las tareas de puesta en valor de la aislación en la misma

Se realizará un trabajo integral de pintura en el interior, en los muros con látex, incluyendo esmalte sintético hasta 1.00m de altura en circulaciones y en cielorrasos con látex para cielorrasos. En el exterior se pintarán los muros con pintura impermeable para frentes y las carpinterías y el remate del volumen de acceso con pintura al esmalte sintético.

Los cielorrasos serán reparados con placas roca de yeso tipo “Durlock” con estructura interior metálica junta tomada en los locales donde se encuentren desperfectos o donde se hallen deteriorados por filtraciones, allí donde sean desmontables tipo “Durlock” sobre grilla de sostén metálica se completarán las faltantes con mismo tipo de placa existente y se reemplazarán aquellas que se encuentren en mal estado o que presenten deformaciones.

Se reemplazarán las tapas de inspección del tanque de reserva al encontrarse en un grado avanzado de deterioro a causa de filtraciones.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo. Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 90 días corridos.

MEMORIA DESCRIPTIVA
C.A.P.S. MARTÍNEZ
GRUPO 6.10 – SAN ISIDRO

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la ampliación y puesta en valor del CAPS de referencia.

1.- Se proyectó la ampliación del establecimiento consiguiendo desarrollar un programa que contempla las siguientes funciones:

Siete consultorios

Enfermería

Vacunatorio

Farmacia

Recepción

Archivo

Administración

Dirección

Office

Instalaciones accesibles y sanitario para personas con discapacidad

Sanitarios públicos de ambos sexos

Sanitario para personal

Salón de Usos Múltiples

Local para disposición de residuos patogénicos

Instalaciones complementarias acordes a la escala del proyecto

2.- Equipamiento

Se dotará de todos los elementos comunes a todos los CAPS tanto para los locales existentes como para los nuevos resultantes de remodelaciones y/o ampliaciones.

3.- Aire acondicionado

- Se colocarán equipos frío calor, de acuerdo con la capacidad necesaria de cada local para lo cual deberán ejecutarse las instalaciones eléctricas y sanitarias necesarias.

- Mantenimiento general de todas las unidades de aire acondicionado existentes.

4.- Se colocarán artefactos de iluminación de bajo consumo en todo el establecimiento incluyendo las de emergencia.

6.- Se ejecutará una instalación con puesto para red de datos con el fin de dotar al establecimiento con un sistema de historias clínicas digitalizadas

7.- Se deberán estudiar los circuitos de evacuación y colocar los medios de salida que correspondan con sus correspondientes accionamientos antipánico.

8.- Colocación de guarda camillas en los sectores de contacto entre las camillas y las paredes.

9.- Ejecución de pintura interior y exterior en todo el CAPS.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo. Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 180 días corridos.



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2019 - Año del centenario del nacimiento de Eva María Duarte de Perón

Hoja Adicional de Firmas
Memoria Descriptiva

Número:

Referencia: EX-2019-14436739-AMBA-CAPS- GRUPO 6.10 – Memoria

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 15 pagina/s.