

**MEMORIA DESCRIPTIVA**

**C.A.P.S. VALENTIN ALSINA**

**LANUS – GRUPO 1.5a**

## **MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA**

### **TIPOLOGIA: OBRA NUEVA**

Los trabajos a realizar comprenden la construcción de un nuevo centro de salud ubicado en el partido de Lanus, cumpliendo con los requerimientos específicos de funcionalidad y programa, el edificio se resuelve en una tira que aloja las diferentes funciones. Se contempla un acceso principal donde se encuentra un hall y una administración.

El anteproyecto contará con consultorios, enfermería, farmacia, sanitario para pacientes, administración, depósitos, Office y SUM. También contemplará la ejecución de obras exteriores como ser: cerco perimetral, veredas de acceso al centro y perimetrales.

Se realizará la ejecución de todas las instalaciones complementarias correspondientes incluyendo la red de datos con rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica On line.

Se proveerán e instalarán equipos de A°A° f/c. y provisión de mobiliario para consultorios, SUM, sala de espera y funciones complementarias.

Se prevé materializar la obra nueva con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muro de ladrillo hueco cerámico en el exterior, terminación con revoque a la cal fratasado al fieltro; y los muros interiores serán de Tabiques de roca de yeso con estructura metálica.

Los cielorrasos serán suspendidos tipo "Durlock" en consultorios, depósitos, enfermería, administración, farmacia y office médico. En los sanitarios se colocarán cielorrasos de placa antihumedad.

Se colocarán cielorrasos desmontables en SUM, hall y sala de espera. Y en los semicubiertos exteriores y sala técnica se colocarán cielorrasos suspendidos de placa cementicia.

Los muros interiores, exteriores y cielorrasos se pintarán con pintura al látex; las carpinterías metálicas se pintarán con esmalte sintético y todos los muros exteriores se pintarán hasta una altura de 1,00 metro con esmalte sintético satinado.

Las instalaciones eléctricas y sanitarias irán embutidas en muros y sobre cielorraso. Revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**Hoja Adicional de Firmas  
Memoria Descriptiva**

**Número:**

**Referencia:** EX-2018-25484482- -GDEBA-DPCLMIYSPGP “AMBA - CAPS VALENTIN ALSINA – LANUS – GRUPO 1.5A”

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.