

**MEMORIAS TÉCNICAS
DESCRIPTIVAS**

GRUPO 3.20

PILAR

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. LA LONJA

PILAR – GRUPO 3.20

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la ampliación y remodelación del CAPS de referencia.

Se ha previsto la construcción de un Salón de Usos Múltiples, con sanitario y depósito anexo.

La remodelación del edificio existente comprende: la renovación total de los sanitarios, uno de los cuales será destinado a personas con discapacidad y el redimensionamiento del patio interno con el objeto de agregar un consultorio.

El edificio existente será provisto del mobiliario e instalaciones comunes al resto de los CAPS.

Se instalarán equipos aire acondicionado frío/calor en consultorios, administración y hall de espera y Salón de Usos Múltiples.

Se anularán todas las instalaciones de gas natural o envasado y se retirarán todos los artefactos existentes reparando el edificio como consecuencia de la ejecución de todos los trabajos a realizar.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro y losas de hormigón premoldeado, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalaciones eléctricas y sanitarias embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios y pisos de mosaicos granítico ídem existentes.

Se reparará el cielorraso contiguo a la salida de emergencia.

El programa completo contemplará las siguientes funciones:

Cuatro consultorios.

Enfermería.

Farmacia.

Salón de Usos Múltiples.

Instalaciones accesibles y sanitario para personas con discapacidad

Oficina de Administración.

Sanitarios para público y personal.

Red informatizada para historia clínica on line.

Aire frío calor en todos los ambientes.

Señalética interior y exterior.

Matafuegos para combate inicial de incendios.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo. Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 270 días corridos.

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. UDI PRESIDENTE DERQUI

PILAR – GRUPO 3.20

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

TIPOLOGIA: OBRA NUEVA

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para ejecución del CAPS de referencia totalmente nuevo, implantado en un terreno donde previamente se han ejecutado las obras correspondientes a: la estructura resistente, los cerramientos exteriores y la cubierta de techo.

Dada la superficie disponible se ha previsto desarrollar un programa que contempla las siguientes funciones:

Seis consultorios.

Enfermería

Farmacia.

Vacunatorio

Salón de Usos Múltiples.

Instalaciones accesibles para personas con discapacidad.

Sala de médicos.

Depósito.

Office

Administración

Sala de espera.

Sanitario para personas con discapacidad.

Sanitarios de ambos sexos para personal y para público.

Red informatizada para historia clínica On line.

Aire acondicionado frio calor en todos los ambientes.

Instalaciones complementarias acordes a la escala del proyecto.

Se prevé materializar el edificio mediante construcción mixta, tradicional y en seco.,

Muros de ladrillo hueco cerámico exteriores para completar el perímetro terminado con revoques a la cal, tabiques interiores de ladrillos huecos cerámicos y cielorrasos suspendidos que permiten el pasaje de las instalaciones.

Los pisos y los revestimientos sanitarios se ejecutarán con materiales de fácil limpieza y mantenimiento, como así también las carpinterías exteriores de aluminio y las interiores revestidas en laminado melamínicos.

Está incluida en la obra la provisión de mobiliario para consultorios, hall de espera, administración y SUM. Matafuegos para el combate inicial de incendios, y la señalética interior y exterior para la rápida comprensión de las instalaciones y medios de salida para casos de emergencia.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo. Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 270 días corridos.

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. ZELAYA

PILAR – GRUPO 3.20

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la ampliación del CAPS de referencia.

Se ha previsto la construcción de un Salón de Usos Múltiples, de dos sanitarios para personal, un vacunatorio, un depósito, un consultorio, una farmacia, un depósito, dormitorio medico con sanitario y una casilla exterior para residuos patogénicos.

Se reconstruirá la vereda exterior.

El edificio existente será remodelado con un sanitario para ginecología, un sanitario para p.c.d.

El edificio ampliado será provisto del mobiliario e instalaciones comunes al resto de los CAPS.

Se instalarán equipos aire acondicionado frio/calor en todos los locales. Se anularan todas las instalaciones de gas natural o envasado y se retiraran todos los artefactos existentes reparando el edificio como consecuencia de la ejecución de todos los trabajos a realizar.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura de soporte independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico, terminación revoque a la cal fratasado al fieltro y, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalaciones eléctricas y sanitarias embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios y sobre mesada, pisos de porcelanato.

El programa completo contemplara las siguientes funciones:

Cuatro consultorios.

Enfermería.

Vacunatorio.

Farmacia.

Salón de Usos Múltiples.

Instalaciones accesibles para personas con discapacidad (incluye nuevo sanitario)

Oficina de Administración.

Sanitarios ambos sexos para público.

Sanitarios ambos sexos para personal.

Office.

Depósito.

Red informatizada para historia clínica on line.

Señalética interior y exterior.

Matafuegos para combate inicial de incendios.

Cabina para residuos patogénicos.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo. Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 270 días corridos.



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Hoja Adicional de Firmas
Memoria Descriptiva

Número:

Referencia: EX-2019-00681363- -GDEBA-DPCLMIYSPGP - AMBA – CAPS – PILAR - GRUPO 3.20

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 8 pagina/s.