

MEMORIAS DESCRIPTIVAS

C.A.P.S. PILAR

GRUPO 3.15

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. SAN ALEJO

PILAR – GRUPO 3.15

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

TIPOLOGIA: REFACCIÓN Y AMPLIACIÓN

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la ampliación y refacción del CAPS ubicado en el partido de Pilar en la calle Dr. Naon.

El anteproyecto contempla la construcción de un Salón de Usos Múltiples, tres nuevos consultorios, (que se suman a los tres existentes) una sala de espera, sanitario para personas con discapacidad, un depósito, una salida de emergencia y una casilla exterior para residuos patogénicos.

También contemplará la ejecución de obras exteriores como ser las veredas.

Se anularán todas las instalaciones de gas natural o envasado y se retirarán todos los artefactos existentes reparando el edificio como consecuencia de la ejecución de todos los trabajos a realizar.

Se realizará la ejecución de todas las instalaciones complementarias correspondientes incluyendo la red de datos con rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica on line.

Se proveerán e instalarán equipos de A/A° f/c. y provisión de mobiliario para consultorios, SUM, sala de espera y funciones complementarias.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro y losetas de hormigón premoldeado.

Los cielorrasos serán suspendidos tipo "Durlock" en la administración, depósitos, enfermería, office y consultorios.

Se colocarán cielorrasos modulares en circulaciones, hall y sala de espera y SUM. Y en el semicubierto exterior de acceso se colocarán cielorrasos de placa cementicia.

Los muros interiores, exteriores y cielorrasos se pintarán con pintura al látex; las carpinterías metálicas se pintarán con esmalte sintético y todos los muros interiores en las circulaciones públicas se pintarán hasta una altura de 1,00 metro con esmalte sintético.

Las instalaciones eléctricas y sanitarias irán embutidas en muros y sobre cielorraso. Revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Superficie del terreno	1564,15 m2
Superficie cubierta total	194 m2
Superficie a ampliar	100 m2

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. VILLA DEL CARMEN

PILAR – GRUPO 3.15

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

TIPOLOGIA: REFACCIÓN Y AMPLIACIÓN

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la ampliación y refacción del CAPS ubicado en el partido de Pilar en la calle Martiniano Leguizamón 1413, Del Viso.

El anteproyecto contempla la construcción de un Salón de Usos Múltiples, dos nuevos consultorios, (que se suman a los dos existentes), un sanitario para personas con discapacidad, un depósito y una casilla exterior para residuos patogénicos.

También contemplará la ejecución de obras exteriores como ser las veredas.

Se anularán todas las instalaciones de gas natural o envasado y se retirarán todos los artefactos existentes reparando el edificio como consecuencia de la ejecución de todos los trabajos a realizar.

Se realizará la ejecución de todas las instalaciones complementarias correspondientes incluyendo la red de datos con rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica on line.

Se proveerán e instalarán equipos de A/A° f/c. y provisión de mobiliario para consultorios, SUM, sala de espera y funciones complementarias.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro y losasetas de hormigón premoldeado.

Los cielorrasos serán suspendidos tipo "Durlock" en el depósito, office, consultorios y sala de espera. En los sanitarios se colocarán cielorrasos suspendidos de placa antihumedad.

Se colocarán cielorrasos modulares en el SUM. Y en el semicubierto exterior y local para residuos patogénicos se colocarán cielorrasos de placa cementicia.

Los muros interiores, exteriores y cielorrasos se pintarán con pintura al látex; las carpinterías metálicas se pintarán con esmalte sintético y todos los muros interiores en las circulaciones públicas se pintarán hasta una altura de 1,00 metro con esmalte sintético.

Las instalaciones eléctricas y sanitarias irán embutidas en muros y sobre cielorraso. Revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el CAPS en pleno funcionamiento se deberán alquilar módulos sanitarios de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

Superficie del terreno	331,60 m2
-------------------------------	------------------

Superficie cubierta total	158,50 m2
----------------------------------	------------------

Superficie a ampliar	67 m2
-----------------------------	--------------

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. VILLA VERDE

PILAR – GRUPO 3.15

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

TIPOLOGIA: REFACCIÓN Y AMPLIACIÓN

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la ampliación y refacción del CAPS ubicado en el partido de Pilar en la calle Fragata Sarmiento.

El anteproyecto contempla la construcción de un Salón de Usos Múltiples, un consultorio (que se suma a los cinco existentes), un sanitario para personas con discapacidad, una salida de emergencia y se refacciona un deposito exterior existente como casilla exterior para residuos patogénicos. También contemplará la ejecución de obras exteriores como ser las veredas.

Se anularán todas las instalaciones de gas natural o envasado y se retirarán todos los artefactos existentes reparando el edificio como consecuencia de la ejecución de todos los trabajos a realizar.

Se realizará la ejecución de todas las instalaciones complementarias correspondientes incluyendo la red de datos con rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica on line.

Se proveerán e instalarán equipos de A/A° f/c. y provisión de mobiliario para consultorios, SUM, sala de espera y funciones complementarias.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro y losasetas de hormigón premoldeado.

Los cielorrasos serán suspendidos tipo "Durlock" en el depósito, office, consultorios y farmacia. En los sanitarios se colocarán cielorrasos suspendidos de placa antihumedad.

Se colocarán cielorrasos modulares en el SUM. Y en el semicubierto exterior de acceso se colocarán cielorrasos de placa cementicia.

Los muros interiores, exteriores y cielorrasos se pintarán con pintura al látex; las carpinterías metálicas se pintarán con esmalte sintético y todos los muros interiores en las circulaciones públicas se pintarán hasta una altura de 1,00 metro con esmalte sintético.

Las instalaciones eléctricas y sanitarias irán embutidas en muros y sobre cielorraso. Revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el CAPS en pleno funcionamiento se deberán alquilar módulos sanitarios de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

Superficie del terreno	925 m2
Superficie cubierta total	263,60 m2
Superficie a ampliar	93 m2

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. RIO LUJAN

PILAR – GRUPO 3.15

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

TIPOLOGIA: REFACCIÓN Y AMPLIACIÓN

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la ampliación y refacción del CAPS ubicado en el partido de Pilar en la calle Yermal y Bayacay.

El anteproyecto contempla la construcción de un Salón de Usos Múltiples, un sanitario para personas con discapacidad, un deposito, una farmacia, una salida de emergencia y una casilla exterior para residuos patogénicos. También contemplará la ejecución de obras exteriores como ser las veredas.

Se realizará la ejecución de todas las instalaciones complementarias correspondientes incluyendo la red de datos con rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica on line.

Se proveerán e instalarán equipos de A/A f/c. y provisión de mobiliario para consultorios, SUM, sala de espera y funciones complementarias.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro y losetas de hormigón premoldeado.

Los cielorrasos serán suspendidos tipo "Durlock" en el depósito, farmacia y nueva circulación. En el sanitario para discapacitados se colocarán cielorrasos suspendidos de placa antihumedad.

Y se colocarán cielorrasos modulares en el SUM.

Los muros interiores, exteriores y cielorrasos se pintarán con pintura al látex; las carpinterías metálicas se pintarán con esmalte sintético y todos los muros interiores en las circulaciones públicas se pintarán hasta una altura de 1,00 metro con esmalte sintético.

Las instalaciones eléctricas y sanitarias irán embutidas en muros y sobre cielorraso. Revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Superficie del terreno	370,20 m2
Superficie cubierta total	153 m2
Superficie a ampliar	65 m2



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Hoja Adicional de Firmas
Memoria Descriptiva

Número:

Referencia: EX-2018-27407826- -GDEBA-DPCLMIYSPGP - AMBA – CAPS – PILAR - GRUPO 3.15

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 9 pagina/s.