

MEMORIAS DESCRIPTIVAS

GRUPO 3.7

LOMAS DE ZAMORA

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. LAMADRID

LOMAS DE ZAMORA – GRUPO 3.7

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la puesta en valor, reforma y ampliación del Caps de referencia.

Se relevará y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias existentes: agua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, electricidad.

Se anularán todas las instalaciones de gas natural o envasado y se retirarán todos los artefactos existentes, los cuales serán verificados con el inspector de obra.

Se revisará y reparará la aislación hidrófuga de cubiertas y bajadas pluviales.

Se repondrán herrajes de carpintería y vidrios faltantes.

Se procederá a la limpieza de superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalará rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica on line.

Se instalarán equipos aire acondicionado frío/calor en consultorios, enfermería, administración, hall de espera y S.U.M.

A la edificación existente se le agregará los locales destinados a SUM (salón de usos múltiples), depósito, sanitario de discapacitados y sanitarios de damas y caballeros.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro, cubierta de viguetas pretensadas, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalaciones eléctricas y sanitarias embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Además se prevé incluido en la obra la provisión de mobiliario para consultorios y hall de espera.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el Caps en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo. Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 270 días corridos.

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. LAVALLOL

LOMAS DE ZAMORA – GRUPO 3.7

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

La obra comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la puesta en valor Y remodelación del Caps de referencia.

Se relevará y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias existentes: agua fría / caliente, desagües cloacal / pluvial, electricidad.

Se revisará y reparará la aislación hidrófuga de cubiertas y bajadas pluviales.

Se repondrán herrajes de carpintería y vidrios faltantes.

Se procederá a la limpieza de superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalará rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica On line.

Se instalarán equipos aire acondicionado frío / calor en consultorios, enfermería, administración, hall de espera y S.U.M.

A la edificación existente se le agregará los locales destinados a SUM (salón de usos múltiples), depósito y sanitario de discapacitados.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro, cubierta chapas H⁰G⁰, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalaciones eléctricas y sanitarias embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios.

Además se prevé incluida en la obra la provisión de mobiliario para consultorios, administración, farmacia, enfermería y hall de espera.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el Caps en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo. Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 180 días corridos.

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. NESTOR KIRCHNER

LOMAS DE ZAMORA – GRUPO 3.7

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

Los trabajos a realizar en el presente C.A.P.S. comprenden; mantenimiento y puesta en valor del edificio existente sumando la ampliación según requerimientos de uso y programa.

El edificio se conformara con un hall central donde se priorizara el acceso y en cuyo entorno se ubican las distintas funciones del centro de salud.

En la parte lateral del conjunto se agregan nuevos consultorios y sanitario de discapacitados se incorpora el SUM en torno a un patio. A la edificación existente se le agregará los locales destinados a depósito, sanitarios y circulaciones necesarias.

Se procederá a la demolición de mamposterías, contrapisos, pisos y retiro de carpintería existentes.

Se relevará y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias existentes: agua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, electricidad.

Se revisará y reparará la aislación hidrófuga de cubiertas y bajadas pluviales.

Se repondrán herrajes, carpinterías y vidrios faltantes.

Se procederá a la preparación de las superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalará rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica online.

Se instalarán equipos aire acondicionado frio/calor en consultorios, enfermería, administración, hall de espera y S.U.M.

Se respetará las características morfológicas y volumétricas del edificio.

Se preverá la provisión de mobiliario para consultorios, SUM, sala de espera y estanterías para farmacia.

Se colocará en todo el centro de salud la cartelería interior/exterior según reglamentaciones vigentes.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro, cubierta de chapa con estructura de apoyo metálicas, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalaciones eléctricas y sanitarias embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios y porcellanatos para pisos en general.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el Caps en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo. Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 270 días corridos.

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. OLIVERAS

LOMAS DE ZAMORA – GRUPO 3.7

MEMORIA TECNICO DESCRIPTIVA

Los trabajos a realizar en el presente C.A.P.S. comprenden; mantenimiento y puesta en valor del edificio existente sumando la ampliación según requerimientos de uso y programa.

El edificio se conformara con un hall central donde se priorizara el acceso y en cuyo entorno se ubican las distintas funciones del centro de salud.

En la parte posterior del conjunto se incorpora el SUM y se agregan nuevos consultorios.

A la edificación existente se le agregará los locales destinados a farmacia, sanitario de discapacitados, consultorio y patio interno. Se reubicara el dormitorio de médico de guardia con sanitario propio.

Se procederá a la demolición de mamposterías, contrapisos, pisos y retiro de carpintería existentes que lo requieran.

Se relevará y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias

Existentes: a gua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, electricidad.

Se revisará y reparará la aislación hidrófuga de cubiertas y bajadas pluviales.

Se repondrán herrajes, carpinterías y vidrios faltantes.

Se procederá a la preparación de las superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalará rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica online.

Se instalarán equipos aire acondicionado frio/calor en consultorios, enfermería, administración, hall de espera y S.U.M.

Se respetará las características morfológicas y volumétricas del edificio.

Se preverá la provisión de mobiliario para consultorios, SUM, sala de espera y estanterías para los depósitos.

Se colocará en todo el centro de salud la cartelería interior/exterior según reglamentaciones vigentes.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura

Independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro, cubierta de chapa con estructura de apoyo metálicas, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalaciones eléctricas y sanitarias embutidas en muros y sobre ciellorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios y porcellanatos para pisos en general.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el Caps en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo. Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 270 días corridos.



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2019 - Año del centenario del nacimiento de Eva María Duarte de Perón

Hoja Adicional de Firmas
Memoria Descriptiva

Número:

Referencia: EX-2019-02071738- -GDEBA-DPCLMIYSPGP - AMBA – CAPS – LOMAS DE ZAMORA -
GRUPO 3.7

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 9 pagina/s.