

MEMORIA DESCRIPTIVA
C.A.P.S. 19 DE DICIEMBRE
LOMAS DE ZAMORA – GRUPO 3.8

**CENTRO DE ATENCION PRIMARIA DE SALUD
19 DE DICIEMBRE
MEMORIA TECNICO-DESCRIPTIVA**

Los trabajos a realizar en el presente C.A.P.S. comprenden; mantenimiento y puesta en valor del edificio existente sumando la ampliación según requerimientos de uso y programa. El edificio se conformara con un hall central donde se priorizara el acceso y en cuyo entorno se ubican las distintas funciones del centro de salud.

En la parte lateral de la planta baja del conjunto se agregan nuevos consultorios.

En la planta alta se redistribuirán los usos de los locales

A la edificación existente se le agregará los locales destinados a; depósito, sanitario de discapacitados y sanitarios de damas y caballeros.

Se procederá a la demolición de mamposterías, contrapisos, pisos y retiro de carpintería existentes que lo requieran.

Se relevará y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias

Existentes: a gua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, electricidad.

Se revisará y reparará la aislación hidrófuga de cubiertas y bajadas pluviales.

Se repondrán herrajes, carpinterías y vidrios faltantes.

Se procederá a la preparación de las superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalará rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica online.

Se instalarán equipos aire acondicionado frío/calor en consultorios, enfermería, administración y hall de espera.

Se respetará las características morfológicas y volumétricas del edificio.

Se preverá la provisión de mobiliario para consultorios, sala de espera y estanterías para los depósitos.

Se colocará en todo el centro de salud la cartelería interior/exterior según reglamentaciones vigentes.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura

Independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación

revoque a la cal fratasado al fieltro, cubierta de chapa con estructura de apoyo metálicas, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalaciones eléctricas y sanitarias embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios y porcellanatos para pisos en general.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el Caps. en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

El programa completo contemplara las siguientes funciones:

Consultorios.

Enfermería.

Farmacia.

Instalaciones accesibles para personas con discapacidad (incluye nuevo sanitario)

Oficina de Administración.

Sanitarios ambos sexos para público.

Sanitarios para personal.

Office.

Depósito.

Red informatizada para historia clínica On line.

Señalética interior y exterior.

Matafuegos para combate inicial de incendios.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo. Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 270 días corridos.

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. INGENIERO BUDGE

LOMAS DE ZAMORA – GRUPO 3.8

**CENTRO DE ATENCION PRIMARIA DE SALUD
INGENIERO BUDGE
MEMORIA TECNICO-DESCRIPTIVA**

Los trabajos a realizar en el presente C.A.P.S. comprenden; mantenimiento y puesta en valor del edificio existente sumando la ampliación según requerimientos de uso y programa. El edificio se conformara con un hall central donde se priorizara el acceso y en cuyo entorno se ubican las distintas funciones del centro de salud.

Sobre el acceso del conjunto se incorpora el SUM y se agregan nuevos consultorios en torno a la espera.

A la edificación existente se le agregará los locales destinados a; sanitario de discapacitados y sanitarios de damas y caballeros. Se redistribuirá la parte administrativa con sanitario propio.

Se procederá a la demolición de mamposterías, contrapisos, pisos y retiro de carpintería existentes que lo requieran.

Se relevará y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias existentes: a gua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, electricidad.

Se revisará y reparará la aislación hidrófuga de cubiertas y bajadas pluviales.

Se repondrán herrajes, carpinterías y vidrios faltantes.

Se procederá a la preparación de las superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalará rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica online.

Se instalarán equipos aire acondicionado frío/calor en consultorios, enfermería, administración, hall de espera y Salón de usos múltiples.

Se respetará las características morfológicas y volumétricas del edificio.

Se preverá la provisión de mobiliario para consultorios, salón de usos múltiples, sala de espera y estanterías para Farmacia.

Se colocará en todo el centro de salud la cartelería interior/exterior según reglamentaciones vigentes.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro, cubierta de chapa con estructura de apoyo metálicas, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalaciones eléctricas y sanitarias embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios y porcellanatos para pisos en general.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el C.A.P.S. en pleno funcionamiento

se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

El programa completo contemplara las siguientes funciones:

Cinco consultorios.

Enfermería.

Farmacia.

Salón de Usos Múltiples.

Cocina.

Oficina de Administración.

Sanitarios ambos sexos para público.

Sanitarios para personal.

Instalaciones accesibles para personas con discapacidad (incluye nuevo sanitario)

Red informatizada para historia clínica on line.

Señalética interior y exterior.

Matafuegos para combate inicial de incendios.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo.

Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 180 días corridos.

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. J.M. de ROSAS

LOMAS DE ZAMORA – GRUPO 3.8

J.M. de ROSAS
MEMORIA TECNICO-DESCRIPTIVA

Los trabajos a realizar en el presente C.A.P.S. comprenden; mantenimiento y puesta en valor del edificio existente sumando la ampliación según requerimientos de uso y programa. El edificio se conformara con un hall central donde se priorizara el acceso y en cuyo entorno se ubican las distintas funciones del centro de salud.

En el ala derecha del conjunto se incorpora se agregan nuevos consultorios y se amplía el SUM con servicios propios.

A la edificación existente se le redistribuirán los locales destinados a; depósito, sanitario de discapacitados y sanitarios de damas y caballeros.

Se procederá a la demolición de mamposterías, contrapisos, pisos y retiro de carpintería existentes que lo requieran.

Se relevará y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias existentes: a gua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, electricidad.

Se revisará y reparará la aislación hidrófuga de cubiertas y bajadas pluviales.

Se repondrán herrajes, carpinterías y vidrios faltantes.

Se procederá a la preparación de las superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalará rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica online.

Se instalarán equipos aire acondicionado frío/calor en consultorios, enfermería, administración, hall de espera y S.U.M.

Se respetará las características morfológicas y volumétricas del edificio.

Se preverá la provisión de mobiliario para consultorios, SUM, sala de espera y estanterías para los depósitos.

Se colocará en todo el centro de salud la cartelería interior/exterior según reglamentaciones vigentes.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro, cubierta de chapa con estructura de apoyo metálicas, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalaciones eléctricas y sanitarias embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios y porcellanatos para pisos en general.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el Caps en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

El programa completo contemplara las siguientes funciones:

Once consultorios.

Enfermería.

Farmacia.

Salón de Usos Múltiples.

Instalaciones accesibles para personas con discapacidad (incluye nuevo sanitario)

Oficina de Administración.

Sanitarios ambos sexos para público.

Sanitarios para personal.

Office.

Depósito.

Red informatizada para historia clínica on line.

Señalética interior y exterior.

Matafuegos para combate inicial de incendios.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo.

Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 180 días corridos.

MEMORIA DESCRIPTIVA

C.A.P.S. LA SOLIDARIDAD

LOMAS DE ZAMORA – GRUPO 3.8

**CENTRO DE ATENCION PRIMARIA DE SALUD
LA SOLIDARIDAD
MEMORIA TECNICO-DESCRIPTIVA**

Los trabajos a realizar en el presente C.A.P.S. comprenden; mantenimiento y puesta en valor del edificio existente sumando la ampliación según requerimientos de uso y programa. El edificio se conformara con un hall central donde se priorizara el acceso y en cuyo entorno se ubican las distintas funciones del centro de salud.

Se agregan nuevos consultorios redistribuyendo los existentes, se ampliara el área administ. A la edificación existente se le agregará los locales destinados a; depósito, sanitario de discapacitados y sanitarios de damas y caballeros.

Se procederá a la demolición de mamposterías, contrapisos, pisos y retiro de carpintería existentes que lo requieran.

Se relevará y pondrá en valor la totalidad de las instalaciones complementarias existentes: a gua fría/caliente, desagües cloacal/pluvial, electricidad.

Se revisará y reparará la aislación hidrófuga de cubiertas y bajadas pluviales.

Se repondrán herrajes, carpinterías y vidrios faltantes.

Se procederá a la preparación de las superficies para luego aplicar pintura sobre muros, cielorrasos, herrería, carpintería metálica, rejas, etc.

Se instalará rack, bandeja metálica, cableado y puestos de trabajo que componen la red informatizada para historia clínica online.

Se instalarán equipos aire acondicionado frío/calor en consultorios, enfermería, administración, hall de espera y S.U.M.

Se respetará las características morfológicas y volumétricas del edificio.

Se preverá la provisión de mobiliario para consultorios, SUM, sala de espera y estanterías para los depósitos.

Se colocará en todo el centro de salud la cartelería interior/exterior según reglamentaciones vigentes.

Se prevé materializar la ampliación con construcción tradicional: estructura independiente de hormigón armado, muros de ladrillo hueco cerámico terminación revoque a la cal fratasado al fieltro, cubierta de chapa con estructura de apoyo metálicas, cielorrasos suspendidos tipo "Durlock", instalaciones eléctricas y sanitarias embutidas en muros y sobre cielorraso, revestimiento cerámico esmaltado en locales sanitarios y porcelanatos para pisos en general.

Dado que los trabajos a realizar deberán ejecutarse con el Caps en pleno funcionamiento se deberá etapabilizar las tareas de tal manera de no alterar el funcionamiento del mismo.

El programa completo contemplara las siguientes funciones:

Seis consultorios.

Enfermería.

Farmacia.

Salón de Usos Múltiples.

Instalaciones accesibles para personas con discapacidad (incluye nuevo sanitario)

Oficina de Administración.

Sanitarios ambos sexos para público.

Sanitarios para personal.

Office.

Depósito.

Red informatizada para historia clínica on line.

Señalética interior y exterior.

Matafuegos para combate inicial de incendios.

Nota. El plazo de inicio de las obras pertenecientes a este grupo deberá ser en simultáneo. Este CAPS, en particular, tendrá un plazo de obra de 180 días corridos.



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2019 - Año del centenario del nacimiento de Eva María Duarte de Perón

Hoja Adicional de Firmas
Memoria Descriptiva

Número:

Referencia: EX-2019-04304132-GDEBA-DPCLMIYSPGP - AMBA-CAPS-GRUPO 3.8 - LOMAS DE ZAMORA

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 12 pagina/s.