

## **MEMORIA DESCRIPTIVA**

## **MEMORIA DESCRIPTIVA**

### **TAREAS A EJECUTAR:**

La presente obra, Instalaciones complementarias en Iglesia Catedral de La Plata, comprende la puesta en valor de las instalaciones existentes remplazando y mejorando aquellas que se encuentran obsoletas, faltantes y fuera de servicio.

Estas instalaciones comprenden la ejecución de un sistema inteligente analógico redundante de detección y aviso de incendio, utilizando componentes de alta calidad, garantizando una efectividad rápida y apropiada, según se detalla en las especificaciones técnicas particulares. Las áreas a cubrir son el templo y dependencias, los entretechos y los subsuelos con todos los locales en donde funcionan el Museo, la Fundación Catedral, la Casa Parroquial, aulas y dependencias anexas.

Asimismo comprende la ejecución de un circuito cerrado de TV y grabación del mismo con tecnología de videovigilancia diseñada para supervisar todas las áreas antes detalladas, mediante la utilización de los componentes enunciados en el pliego. Se instala también un nuevo sistema de audio guía para las visitas turísticas al templo, al Museo y a sus instalaciones.-

Completan estas obras de instalaciones la puesta en valor de la instalación de calefacción en las habitaciones parroquiales.

Así también se ejecutarán obras de reparaciones de las cubiertas de cobre existentes debido al gran deterioro sufrido con el paso de los años lo que trajo aparejado filtraciones en varios sectores del templo.

Cabe aclarar que al tratarse de trabajos de puesta en valor, recambio y actualización de instalaciones existentes, para lograr su correcto funcionamiento, el pliego de cotización reviste el carácter de anteproyecto, por lo que la empresa contratista deberá, para una correcta cotización, realizar un exhaustivo estudio in situ de los mismos. Previo al inicio de las obras se presentarán los Planos Ejecutivos correspondientes para su aprobación.

Los trabajos serán realizados fuera del horario de uso de la Iglesia Catedral de La Plata, respetando los horarios de actividad eclesíástica.-

Como consecuencia de encontrarse la Iglesia Catedral en pleno funcionamiento, durante el transcurso de la obra deberá tenerse especial cuidado en la elección de los lugares destinados para acopio de materiales, obradores, talleres y montacargas. Asimismo deberá garantizarse la continuidad de los distintos servicios al resto del edificio, previendo para aquellos casos en los que sea inevitable producir un corte de alguno de ellos, establecer un horario coordinado con la Supervisión de Obra.-



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Memoria Descriptiva**

**Número:**

**Referencia:** EX-2017-04555090-GDEBA-DPCLMIYSPGP- Obra: Sistema de Seguridad de Detección de Incendio y de CCTV de la Catedral de La Plata – Memoria descriptiva

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.